

Jegyzőkönyv
Nyíregyháza Városi Csatornamű Építő Vízgazdálkodási Társulat
Intéző Bizottsági üléséről

Készült: 2011. május 18.-án (16 óra) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztály tárgyalójában

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Napirend: a meghívóban feltüntetettek szerint
Mikó Dániel a társulat elnöke megállapítja, hogy az Intéző Bizottság határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat, napirendi pontok egyhangú szavazással elfogadva.

1. Napirend: Tájékoztató a beruházásról, új pályázat kiírásáról

Mikó Dániel a társulat elnöke rövid vázlatos áttekintést ad a beruházás állásáról, a szennyvíztisztító telep és a komposztáló telep építésének menetéről, melynek részleteit a küldöttgyűlésen ismerteti, és diavetítőn képekkel is bemutat.

Határozathozatal: Az Intéző Bizottság a **31/2010. (V.18.) IB** számú határozatával - egyhangú szavazással – a tájékoztatót elfogadja.

2. Napirend: A 2010. évi mérleg és beszámoló megvitatása, jóváhagyása

Berkiné Kothencz Margit a társulat pénzügyi vezetője ismerteti a mérlegadatokat

3. Napirend: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság beszámolója a 2010. évi gazdálkodásról

Sebők Erika a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke beszámol arról, hogy a társulat 2010. évi gazdálkodását a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megvizsgálta, a mérleget elfogadásra javasolja.

Határozathozatal: Az Intéző Bizottság a **32/2011. (V.18.) IB** számú határozatával a 2010 évi mérleget és beszámolót - egyhangú szavazással - elfogadja, a Küldöttgyűlésnek elfogadásra javasolja

.....
Berkiné Kothencz Margit
jegyzőkönyvvezető

.....
Mikó Dániel
elnök

Jegyzőkönyv
Nyíregyháza Városi Csatornamű Építő Vízgazdálkodási Társulat
megismételt Küldöttgyűléséről

Készült: 2011. május 18.-án (17,30 óra) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Krúdy termében

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Napirend: a meghívóban feltüntetettek szerint

Mikó Dániel a társulat elnöke megállapítja, hogy a küldöttgyűlés a jelen levő küldöttek létszáma alapján nem határozatképes. Ezért a küldöttgyűlést bezárja és 17:30 órakor megnyitja a meghívó szerint megismételt küldöttgyűlést, amely a jelenlevők létszámára tekintet nélkül határozatképesnek minősül.

Mikó Dániel a társulat elnöke javaslatot tesz hogy a jegyzőkönyvvezető Berkiné Kothencz Margit a társulat pénzügyi vezetője, a jegyzőkönyv hitelesítők pedig Palicz Lászlóné és Jeles József küldöttek legyenek. A jegyzőkönyvvezető és hitelesítők személye egyhangú szavazással elfogadva.

Ismerteti a napirendi pontokat, napirendi pontok egyhangú szavazással elfogadva.

1. Napirend: Tájékoztató a beruházásról, új pályázat kiírásáról

Mikó Dániel a társulat elnöke rövid történeti áttekintést ad a beruházás állásáról, a szennyvíztisztító telep és a komposztáló telep építésének menetéről, melyet diavetítőn képekkel is bemutat.

2003 decemberben született közgyűlési döntés a program megvalósításáról, majd 2005. 06. 30.-án kormánydöntés a támogatásról. 2007. szeptemberre elkészült a KEOP pályázat anyaga, 2008. október 1.-én a kormány jóváhagyta a programot, és 2009 június 11.-én az Európai Bizottság is meghozta támogató határozatát.

Műszaki tartalom:

1. Belterületi csatornázás: 41.862 m gravitációs csatorna, 3340 m nyomás alatti csatorna, 7984 m nyomóvezeték, 35 db átemelő, 3051 db új bekötés.
2. Külterületi csatornázás: 78.834 m gravitációs csatorna, 2.378 m nyomás alatti csatorna, 39.826 m nyomóvezeték, 55 db átemelő, 4502 db új bekötés.
3. II. sz. telep: 8.146 m nyomóvezeték, 2 db átemelő
4. Főgyűjtők átépítése, rekonstrukciója: 11,4 km vezeték épül, ebből 5,6 km átépítés, 5,8 km bélelés.
5. Szennyvíz kormányzás: 4.713 m gravitációs csatorna, 7.493 m nyomóvezeték, 11 db átemelő
6. Szaghatás kezelés: 35 db meglévő, és 102 db épülő szennyvízátemelő
7. II. sz. szennyvíztisztító fejlesztése: 10.000 m³/nap kapacitás
8. Központi komposztáló telep építés: 11 tonna/nap víztelenített iszap kezelése zárt technológiában.

Mindennek az összköltsége tartalékkerettel 12.772.263.797 Ft, megítélt támogatás 9.891.881.778 Ft.

A beruházás jelenlegi állása:

II. sz szennyvíztelep fejlesztés vízjogi létesítési engedélye 2010. szeptember 30-án vált jogerőssé, az építési engedély 2010. szeptember 23.-án lett kiadva, 2011. április 18.-án lett jogerős. Szerződés szerinti átadási időpont 2010.12.05. amely az engedélyezések elhúzóda miatt módosítva lett 2011. 07. 12-re.

A komposztáló telep vízjogi létesítési engedélye 2010. június 17.-én, az építési engedélye pedig 2010. szeptember 23.-án lett jogerős. Eredeti átadási határidő 2010. 11.05. mely módosítva lett 2011. 03.30.-ra, de szükségessé vált újabb határidő módosítás.

Az átemelők szagtalanítására érvényes szerződés van, de átemelők még nincsenek.

Pató István a PMH városfejlesztési referense tájékoztatja a jelenlévőket, a csatornahálózat építésére vonatkozóan az eddig törtétekről, és az új pályázat kiírásáról.

2010. május 28.-án kelt D.239/16/2010. számú határozat eredményeként a csatorna tenderre vonatkozóan nem maradt érvényes ajánlattevő.

A 2010. szeptember 14.-ig hatályban lévő közbeszerzési törvényi szabályozás alapján átdolgozásra kerültek az ajánlati dokumentációk. Az új dokumentációkat 2010. június 22.-én nyújtottuk be minőségbiztosításra. A Közreműködő Szereztől 2010. szeptember 14.-én érkezett meg az ajánlati dokumentációkat jóváhagyó levél. Az új felhívások 2010. szeptember 15.-én és 16.-án jelentek meg az Európai Unió Hivatalos Lapjában.

Az eljárás 1-3. részének tekintetében eredménytelenségét jelentő D.239/16/2010. számú Közbeszerzési Döntőbizottság határozatnak felülvizsgálatát követően az Önkormányzat meghatalmazást adott közigazgatási per indítására a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata iránt.

A Fővárosi Bíróság az egyik érvénytelenségi ok - a teljesítési határidő - vonatkozásában az Önkormányzat keresetének helyt adott, míg a másik érvénytelenségi ok tekintetében a Döntőbizottság álláspontját fogadta el, és a keresetet elutasította.

Ezen eljárás keretében a Fővárosi Ítéltábla megsemmisítette a Fővárosi Bíróság döntését, és új eljárás lefolytatására kötelezte a Fővárosi Bíróságot.

Ezt követően a város vezetése egyeztetést kezdeményezett a programmal összefüggésben folyó több bírósági eljárás összes érintettjével, annak érdekében, hogy vonják vissza keresetüket. A kitartó egyeztetés eredményeként sikerült minden érdekeltet a bírósági eljárásokból „kiléptetni” és ezzel megteremteni annak a lehetőségét, hogy tiszta lappal indulhasson egy új közbeszerzési eljárás.

Így megindulhatott a Nyíregyháza és térsége szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási programja keretében megvalósuló csatornahálózat fejlesztése kivitelezésére új közbeszerzési dokumentáció összeállítása. Megtörtént a közbeszerzési pályázat műszaki tartalmának szakmai felülvizsgálata, elkezdődött az új közbeszerzési eljáráshoz szükséges dokumentumok előkészítése, minőségi vizsgálata, minőségbiztosítási vizsgálata.

Az új tenderdokumentációt a jelenleg hatályos közbeszerzési törvény, valamint a KÖFI által kiadott mintadokumentációk alapján kellett a már rendelkezésre álló dokumentáció és „a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló” 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet figyelembe vételével az eredeti tenderstratégia

szerint összeállítani. A dokumentáció elkészítésénél különösen fontos szempont volt, hogy az ajánlatkérők számára minél egyértelműbb legyen az ajánlat összeállítása, minél kevesebb lehetőséget adjon az esetleges elírásra, hibázásra. Törekedtünk arra, hogy csak olyan adatokat kérjünk az ajánlattétel során, ami az ajánlat elbírálását segíti, ugyanakkor minél kevesebb lehetőséget biztosít egy jogorvoslati eljárás esetén arra, hogy az ajánlattevők a versenytársak ajánlatainak hibáit keresve próbáljanak előnyösebb helyzetbe kerülni.

A fentiekben leírtak szerint a szennyvízprogram csatornahálózati munkáira vonatkozó közbeszerzési dokumentációt elkészítettük és 2011. május 17-én a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 40. § (1) bekezdésének megfelelően benyújtottuk a Közreműködő szervezethez

Közbeszerzési tervben a FIDIC piros Könyve szerinti építési tender ütemezése az alábbira változik:

Építési tender a FIDIC Piros könyv szerint: 1-4 részben

Közbeszerzési eljárás típusa: közösségi nyílt eljárás

Ajánlati felhívás tervezett megjelenése: 2011. május

A közbeszerzés becsült értéke (tartalékkerettel) 9.226.251.651 Ft.

- 1. rész: 2.917.190.000 Ft

Kistelekiszló és iparterület, Nyíregyházi út és környéke, belvárosi vegyes területek, a Bujtos, Tünde, Csárda, Arany János utcai és Csalóközi átemelő, valamint csatornamosó gépkocsi és önrakodó tehergépkocsi, mobil létra beszerzése.

- 2. rész: 2.858.000.000 Ft

Sóstóhegy1., 2., 3. ágvezetékek (Varga-, Kazár-, Sulyán-, Zomboribokor) Sóstóhegy 6., 8., 9. ágvezetékek (Felsőpázsit, Nyírszőlős, Sóstó)

- 3. rész: 1.428.413.651 Ft

4., 7., és 5. ágvezetékek (Butyka, Ipari Park, Nagyszállás)

- 4 rész: 2.022.648.000 Ft

Telepi nyomóvezeték és közbenső átemelők építése, a Debreceni úti átemelő átépítése, 1. és 2. főgyűjtő építése, rekonstrukciója

Ajánlatok értékelése: 2011. augusztus-szeptember hónapok, szerződéskötés előrelátható ideje: 2011. szeptember hónap.

Mikó Dániel a társulat elnöke tájékoztatót ad a társulatról az alábbiak szerint:

A társulat alakuló ülése 2007. november 30.-án volt. Alakuláskor az érdekeltségi egységek száma 7536 egység volt. Az alakulás időpontjában megkötött LTP szerződések 2012 év elején fognak lejárni. 2010 januárban került megkötésre a hitelszerződés 930.022.000 Ft értékben. A felvett hitelre fizetendő kamat 3havi bubor + 1,3 %, amely 70 %-ban államilag támogatott kamat, a társulatnak 30 %-ot kell fizetni a hitelkeretből felhasznált összeg után.

2010. június 29.-én közgyűlési döntés született a folyékony hulladék szállítási kompenzációról, amely 2010. július 1.-től van érvényben. Ennek alapján a szállításért a lakosság a mindenkori csatornadíjat köteles megfizetni, a teljes ár és a lakosság által fizetett díj közötti különbözetet az önkormányzat téríti meg a szolgáltatónak. Ez jelentős teher az önkormányzatnak. Tapasztalat szerint a kompenzáció bevezetése óta többszörösére nőtt az elszállított folyékony hulladék mennyisége.

Mikó Dániel választ ad azokra a gyakori kérdésekre, melyek a lakosság körében felmerültek:

1. Elveszhet e a támogatás a beruházás késlekedése miatt? Nem, mert a támogatási szerződés szerint 2012. december 9. a befejezési, és 2015. június 30. az elszámolási határidő.

2. El lehet e másra költeni a beruházásra kapott támogatást? Nem, a támogatást csak a kivitelező által benyújtott számlákhoz a számlaösszeg arányában lehet lehívni.
3. Meddig lehet még LTP szerződést kötni? Már korábban meghatározásra került, hogy a beruházás elindulás után 30 nappal szűnik meg a szerződéskötés lehetősége, ezen időpont után már a társulatnak készpénzben történhet a fizetés.
4. Mikor indulhat a csatornaépítés? Korábban Pató István választ adott erre a kérdésre.
5. Mi történik a lejárt és kiutalt LTP szerződések összegével? Ezt az összeget egy elkülönített, számlára utaltatja a társulat, amit csak a beruházásra, ill. hitel visszafizetésre lehet felhasználni.
6. Mi lesz a megbontott utakkal? A megbontás előtti állapot lesz helyreállítva.

Határozathozatal: A Küldöttgyűlés a **25/2011. (V.18.)** számú határozatával a tájékoztatót - egyhangú szavazással- elfogadja

2. Napirend: A 2010. évi mérleg és beszámoló megvitatása, jóváhagyása

Berkiné Kothencz Margit a társulat pénzügyi vezetője ismerteti a mérlegadatokat:

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege „A változat” (ezer Ft)

Eszközök:

Befektetett eszközök	32.725
Tárgyi eszközök	32.725
Forgóeszközök	17.148
Pénzeszközök	17.148
Eszközök összesen:	49.873

Források:

Saját tőke	3.606
Jegyzett tőke	500
Eredménytartalék	- 4.576
Mérleg szerinti eredmény	7.682
Kötelezettségek	46.267
Rövid lejáratú kötelezettségek	46.267
Források összesen:	49.873

Eredménykimutatás:

Értékesítés nettó árbevétele	39
Egyéb bevételek	18.228
Anyagjellegű ráfordítások	2.239
Személyi jellegű ráfordítások	8.033
Üzemi tevékenység eredménye	7.995
Pénzügyi műveletek bevételei	126
Pénzügyi műveletek ráfordításai	439
Pénzügyi műveletek eredménye	- 313
Szokásos vállalkozási eredmény	7.682
Adózás előtti eredmény	7.682
Adózott eredmény	7.682
Mérleg szerinti eredmény	7.682

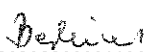
3. Napirend: A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság beszámolója a 2010. évi gazdálkodásról

Sebők Erika a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság elnöke beszámol arról, hogy a társulat 2010. évi gazdálkodását a Pénzügyi Ellenőrző Bizottság megvizsgálta, a mérleget a küldöttgyűlésnek (a mellékelt jegyzőkönyv szerint) elfogadásra javasolja.


Határozathozatal: A Küldöttgyűlés a **26/2011. (V.18.)** számú határozatával a 2010 évi mérleget és beszámolót - egyhangú szavazással - elfogadja.

4. Napirend: Egyebek

Egyebek napirendi pontban 2 küldöttnek volt kérdése, melyet részben a beszámolók érintettek, más részben Mikó Dániel a társulat elnöke megválaszolt.


.....
Berkiné Kothencz Margit
jegyzőkönyvvezető


.....
Jeles József
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Palicz Lászlóné
jegyzőkönyv hitelesítő