



# NYIR-FLOP

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS

Hulladékgazdálkodási Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 121.  
Tel./Fax: 00 36 42 508-900 • e-mail: info@nyirflop.hu

**Veszélyes törmelékpala ártalmatlanítása az ibrányi lerakónkban: 35 Ft/kg + áfa**

Begyűjtéssel és szállítással is vállaljuk, kérje ajánlatunkat!

**ÉPÍTÉSI TÖRMELEK SZÁLLÍTÁS**  
•3m<sup>3</sup> •5m<sup>3</sup> •8m<sup>3</sup> KONTÉNEREKSEL



Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztálya (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében **BÉRBEADÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ HASZNOSÍTÁSRA MEGHIRDETI** az önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlant:

Hely	Funkció	m <sup>2</sup>	Hrsz.	Licit induló ár	Bérbeadás időtartama	Bánatpénz (Ft)
Széchenyi u. 1.	Félemeleti iroda	80	5348/1/A/15	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	172 400
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	166	5348/1/A/16	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	357 730
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	90	5348/1/A/17	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	193 950
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	94	5348/1/A/18	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	202 570
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	45	5348/1/A/19	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	96 975
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	71	5348/1/A/20	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	153 005
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	120	5348/1/A/21	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	258 600
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	133	5348/1/A/22	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	286 615
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	37	5348/1/A/23	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	79 735
Széchenyi u. 1.	I. emelet iroda	86	5348/1/A/24	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	185 330
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	90	5348/1/A/26	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	193 950
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	71	5348/1/A/27	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	153 005
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	91	5348/1/A/28	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	196 105
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	68	5348/1/A/29	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	146 540
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	90	5348/1/A/30	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	193 950
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	98	5348/1/A/31	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	211 190
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	78	5348/1/A/32	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	168 090
Széchenyi u. 1.	II. emelet iroda	92	5348/1/A/33	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	198 260
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	142	5348/1/A/34	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	306 010
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	94	5348/1/A/35	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	202 570
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	106	5348/1/A/36	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	228 430
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	85	5348/1/A/37	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	183 175
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	308	5348/1/A/38	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	663 740
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	60	5348/1/A/39	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	129 300
Széchenyi u. 1.	III. emelet iroda	67	5348/1/A/40	21 550 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	5 év	144 385

Az első fordulóban a részletes pályázati kiírás szerinti tartalmú pályázat **2013. október 4. napján (péntek) 12.00 óráig** nyújtható be.

A második fordulóban, a versenytárgyalásra a részletes pályázati kiírásban meghatározott időpontban kerül sor.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a felhívást indoklás nélkül visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A **részletes pályázati kiírás** – melyben foglaltak ismerete és betartása az érvényes pályázat benyújtásának elengedhetetlen feltétele – átvethető a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály Nyíregyháza, Kossuth tér 1. „D” épület I/150. sz. irodahelyiségében, vagy letölthető a [www.nyirhalo.hu](http://www.nyirhalo.hu) honlapról. További információ kérhető személyesen, vagy telefonon (42/524-540; 42/524-543) ügyfélfogadási időben.

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. • Telefon: 06-42/524-524



Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Osztálya (4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében **BÉRBEADÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ HASZNOSÍTÁSRA MEGHIRDETI** az önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlant:

Hely	Funkció	m <sup>2</sup>	Hrsz.	Licit induló ár	Bérbeadás időtartama	Bánatpénz (Ft)
Széchenyi u. 1.	üzlethelyiség	37	5348/1/A/13	31 750 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	1-3 év	117 475
Széchenyi u. 1.	üzlethelyiség	44	5348/1/A/12	31 750 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	1-3 év	139 700
Széchenyi u. 1.	üzlethelyiség	17	5348/1/A/11	31 750 Ft/m <sup>2</sup> /év + áfa	1-3 év	53 975

Az első fordulóban a részletes pályázati kiírás szerinti tartalmú pályázat **2013. október 4. napján (péntek) 12.00 óráig** nyújtható be.

A második fordulóban, a versenytárgyalásra a részletes pályázati kiírásban meghatározott időpontban kerül sor.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy az eljárás bármely szakaszában a felhívást indoklás nélkül visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A **részletes pályázati kiírás** – melyben foglaltak ismerete és betartása az érvényes pályázat benyújtásának elengedhetetlen feltétele – átvethető a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Osztály Nyíregyháza, Kossuth tér 1. „D” épület I/150. sz. irodahelyiségében, vagy letölthető a [www.nyirhalo.hu](http://www.nyirhalo.hu) honlapról. További információ kérhető személyesen, vagy telefonon (42/524-540; 42/524-543) ügyfélfogadási időben.

4401 Nyíregyháza, Kossuth tér 1. • Telefon: 06-42/524-524



### Szennyvízprogram: az előrekötés lehetőségei és a késedelmes rákötés következményei

A „Nyíregyháza és térsége szennyvízelvezetési és szennyvíztisztítási programja” keretében megvalósult szennyvízcsatorna-hálózat megépítését követően hamarosan lehetősége nyílik az ingatlanán keletkező szennyvízeinek – a kiépült bekötővezeték csatlakoztatva – közcsatornán történő elvezetésére.

Az ingatlanon belüli belső szennyvízcsatorna kiépítése az ingatlan tulajdonosának feladata, melyet saját költségén végez, illetve végeztet el.

Ismételten felhívjuk a T. lakosság figyelmét, hogy a Nyíregyháza Megyei Jogú Város által biztosított kedvezményes áron történő szippantás megszűnik a rákötési lehetőség fennállásától számított 30. naptól, és attól kezdődően a folyékony hulladék elszállításáért teljes árat kell fizetni.

A megépült szennyvízhálózatra rá nem csatlakozók talajterhelési díj fizetési kötelezettsége a bekötővezeték üzembe helyezésétől számított 90. naptól áll fenn.

Az előrekötést el nem végző ingatlan átlagos, 10 m<sup>3</sup> vízfogyasztás mellett havi 18 000 forintot fog fizetni, aminek a kiszámítása a következőképpen történik:

elfogyasztott víz [m<sup>3</sup>] x talajterhelési díj [Ft/m<sup>3</sup>] x területi szorzó  
10 m<sup>3</sup> x 1200 Ft/m<sup>3</sup> x 1,5 = 18 000 Ft/hó

Ez az összeg csökkenthető azzal a mennyiséggel, amit szennyvízszippantóval elszállítanak, és ezt a tulajdonos számlával tudja igazolni.

A számítás, és a talajterhelési díjjal kapcsolatos nyomtatvány a hozzá tartozó kitöltési útmutatóval együtt megtalálható a honlapon.

Az ingatlanon belüli belső szennyvízcsatornát a rendszer teljes üzemeltetése előtt érdemes kiépíteni. Ezt a munkát az őszi, hidegebb időjárást megelőzően érdemes elvégezni, hogy amikor az adott utcát eléri az üzembe helyezés, rögtön tudjon csatlakozni a gerincvezetékhez. Fontos, hogy a belső hálózatát már kiépítheti, de ne kössön rá a kiépített bekötővezetékre, mivel a külső rendszer nem üzemel, és abba szennyvizet még nem szabad vezetni.

A megépülő szennyvízcsatorna-hálózatra való csatlakozás feltételeiről tájékozódhat a [www.nyirsegviz.hu](http://www.nyirsegviz.hu) és a [www.nyirszennyviz.hu](http://www.nyirszennyviz.hu) honlapokon, valamint a Nyíregyháza Városi Csatornamű Építő Vízgazdálkodási Társulat képviselőjénél:

Univerzum Üzletház 4400 Nyíregyháza, Vay Ádám körút 4-6., 2. emelet 216. szoba

Szerda: 9.00–12.00

Csütörtök: 15.00–17.00

Telefon: 20/255-5121, Berkiné Kothencz Margit

Az Ügyfélközpontban, illetve a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre álló, valamint a honlapról is letölthető „Bekötés bejelentő” nyomtatványt a Nyírségvíz Zrt. ügyfélszolgálati irodájában kell leadni, ahol ellenőrzik a befizetés megtörténtét. Ezután a Nyírségvíz Zrt. irodájában történik az igazolás is.

Vegye igénybe a közcsatorna-szolgáltatást, hogy ne legyen gondja sem az ingatlanán keletkező szennyvíz elszállítására, sem a talajterhelési díj fizetésére!  
Tegyen Ön is környezetéért, gyermekeink jövőjéért!

