

Köthetik a szerződést

Március 15-éig várják a lakókat – aki ezt is elmulasztja, kimarad a szennyvíz-programból

Múlt heti számunkban írtunk arról, hogy az Európai Unió Kohéziós Alap támogatásával épülhet ki Nyíregyháza eddig ellátatlan területein a szennyvízesatorna-hálózat. A 15 milliárdos projekt tervezési szakasza lezárult. A szerződés kötések időszakát követően március 15-éig minden érintett megkötési megállapodást, de azután aki bújt, bújt, aki nem, nem – amelyik utca ebben a tervben nem szerepel, már nem is fog. Azt követően csak saját költségén építhet csatornát!

A múlt héten Kistelekiszőlőben tartottak fórumot. Annyian érdeklődtek, hogy be sem fértek a tornaszobába. Ott voltak a Szület utcaiak is, akik – lapunkból is – arról értesültek, hogy ők már nincsenek a projektben.

Mikó Dániel tanácsnok, a projekt



felelőse lapunknak elmondta:
– Minden fórumon elmondom, hogy ez a történet 2003-ban kezdődött, akkor született döntés arról,

hogy a város ki akarja használni az EU-csatlakozás nyújtotta lehetőségeket, s akarunk egy olyan pályázatot készíteni, amelyik a város eddig el nem látott területeinek csatornázására vonatkozik. Ez alól kivétel Kistelekiszőlő. 1999-ben ennek a területnek a teljes körű csatornázására elkészítettük a terveket, de nem kaptunk engedélyt, mert a nem szabályozott utakon – napnál is világosabb volt – a csatornákat nem lehet lefektetni. A hatóság vissza-

Mennyi?

Még egyszer a befizetésről: Ha a lakó 126 ezer forintos lakástakarékpénztári szerződést köt, automatikusan 30 százalékos állami támogatást élvez. Ekkor 49 hónapon át a törlesztés havi 1930 forint. Aki szociálisan rászorult, ennek a 25 százalékát közműfejlesztési támogatásként visszakapja – így lesz a vége 71 ezer forint. Szemben a 600–650 ezer forint értékű beruházással.

Nem, az én általános iskolai történelmi tanár vagyok. Nem tudta, nem tudta, mi az a kompetenciaalapú oktatás, alighanem még a projektalapúról sem hallott, sőt a tudásközpontú jelzőre is csak a szemöldökét ráncolta volna. Pedig neves megyei szakfelügyelő volt. Ráadásul ez azért nem is volt olyan régen. Mi több, szerintem még csak nem is sejtette, hogy bizony ő nagyon modern: kognitív térképpel (ez a színes kretás nyílrajzolásnak, különben tényleg nagyon jó technika, fenemód tudományos módszertani megfogalmazása) dolgozik. Annyit keresett volna, mint ma egy drogdíler, ezekkel a varázsszavakkal... Miklós bácsi hóna alatt egy térképpel, a

„nem tantárgyat tanított, hanem gyereket”

krétáival és pártalan képgyűjteményével pontosan érkeztél, majd a jelentés után feltette legendás kérdését: mi volt a végszó? A végszó-felölés megmondta, s ő ott folytatta, ahol abbahagyta, még akkor is, ha közben napok teltek el. S nem a gépies rutin miatt. Hanem azért, mert elképesztő szakudással rendelkezett. Pedig nem tantárgyat tanított, hanem gyereket. Nem tudom, neki okította-e valaki (és milyen módszerrel), hogy a 12 éves kamaszt nem érdekli a történelem-tudomány, ellenben a kaland, az igen. Ezért ő mesélt. És sosem ugyanazt. Óráin szájatartó figyelem volt, és hisztóriszeret. Tanítványai közül feltűnően sok humán érdeklődésű értelmiség, így csak pusztán a történelem iránt érdeklődő, olvasó felnőtt került ki.

dobta a terveket, kérve, emeljük ki azokat a területeket, ahol az építési feltételei adták. Itt már nem egyszerű elmondtuk, hogy nem lehet csatornát építeni, amíg nem szabályozzuk az utcákat, de mindig kétségbe vonták. Most elvittem, bemutatam az 1999-es terveket. Mivel akkor nem voltak partnerek a lakók, nem történt meg a terület teljes körű csatornázása. Most, 2007-ben ismét megeshet, hogy a felsorolt 21 utcában – Bor, Fény, Filler, Folyóka, Füredi, Gálya, Gömb, Hegedű, Kilátó, Kocsis, Korong, Koszorú, Lapály, Meggyfa, Szánkó, Szüret, Téglá, Tövis, Vaskapu utcán, valamint a Csetete közben, továbbá a Vincellér utcában – nem fogják lefektetni a szennyvízcatornát.

– Az EU-tól ezt a támogatást a város azért kapja, hogy a gazdaságosan csatornázható lakóingatlanokban keletkező szennyvizek összegyűjtése érdekében építsük ki a csatornákat és tisztítsuk is meg a szennyvizet. Ahol nagyon laza a terület beépítése, ott nem csatornázunk, hanem közműpótlókat építünk, azaz nem csatornázunk – de ez már egy későbbi történet. Tehát nem elő-közművesítésről van szó – szögezte le a szakember.

Kistelekiszőlőben már több alkalommal ismertették a programot, legutóbb pedig az elkészült tervet. Ez alapján pontosan tudják, hol, mi fog megépülni. Felülvizsgálták az utak szabályozási szélességét, amit többen kifogásoltak. Mikó Dániel a terveken bemutatta, egy-egy utca szabályozási terve hogyan alakul – ezt egyébként várhatóan az áprilisi közgyűlésen hagyják jóvá. Kicsit csúszik a beruházás, ami nyilvánvalóan annak a következménye,

hogy már országos szinten is elkészült a program, hogy a csatlakozási szerződésben milyen feladatokat vállalt az ország. A támogatás a korábbi fix 60 százaléktól várhatóan el fog térni. A szakértők arra tettek javaslatot, hogy az elmaradottabb, keleti területeken nagyobb mértékű támogatást indokolt nyújtani. A lemaradásunk tehát most előnyt is jelenthet. Ez azonban nem érinti a lakosság által fizetendő összeget, ami változatlan.

– Előrevettük azokat az utcákat,

melyek jelenlegi szélessége nem megfelelő. Erre azért volt szükség, hogy minél hamarabb egyértelműen lezárhassuk a kérdést, hol építünk, mit építünk. Ezért okozhat némi zavart az érintett ingatlanulajdonosok részéről, hogy valakiket már megkerestünk annak érdekében, hogy megállapodjunk a területtel való lemondásról, másokat még nem. Ez azért volt fontos, mert legegyszerűbben szeretnénk volna tudni, hogy megépülhet a szennyvízesatorna, vagy sem.

Tisztelt

Ingotlantulajdonosok!

2007. március 1-jén Nyíregyháza-Kistelekiszőlő szennyvízesatornázásának megvalósítása érdekében lakossági fórumot tartottunk. A fórumon arról tájékoztattuk a csatornázásban érdekelteket, hogy elengedhetetlenül szükséges a szabályozási terv szerinti út területének biztosítása mind a csatornahálózat megépítéséhez, mind pedig a későbbi út- és közműépítésekhez.

A szabályozási vonallal érintett ingatlanrészek út céljára történő önkormányzati tulajdonba adása szükséges. Az erre vonatkozó megállapodás megkötése végett az önkormányzat által megbízott Prekub Ügyvédi Iroda helyszíni ügyfelfogadást tart az érintett utcák ingatlantulajdonosai részére.

Az ügyfelfogadás az alábbiak szerint történik:

Dátum	Időpont	Helyszín	Utca név
2007. március 09. (péntek)	9.00-20.00 óra	Kistelekiszőlő Petőfi Sándor Ált. Isk. Tagiskolája Koszorú u. 10. sz.	Szüret ut., Meggyfa u., Vaskapu u., Csetete köz, Kilátó u.
2007. március 10. (szombat)	9.00-16.00 óra		Bor u., Gálya u., Korong u., Tövis u., Mohács u., Lombkorona u., Lombkorona köz
2007. március 12. (hétfő)	9.00-20.00 óra		Gömb u., Kocsis u., Szánkó u., Téglá u., Vincellér u.

Kérjük az ingatlantulajdonosokat, hogy a megállapodás megkötése céljából a megjelölt időpontokban szíveskedjenek megjelenni!

Hozzák magukkal a személyi igazolványukat, a lakcímkártyát, illetve rendelkezzenek a 11 jegyű személyi azonosítószámmal.

Valamennyi ingatlan nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostárs, hasznélvező, özvegyi jogosultja saját kezű aláírására szükség van.

Aki az ügyvédi irodával az erre vonatkozó megállapodást már megkötötte, annak nem szükséges ismételt megjelennie.

Kérjük, szíveskedjen tájékoztatni a fentiekre vonatkozóan a felsorolt utcákban lakó ismerőseit, szomszédeit is!

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata



A Szület utcaiak még bizakodnak

Utána minden tulajdonost, akinek a területéből az út területébe bizonyos rész belesik, meg fogjuk keresni a második hullámban. Kistelekiszőlőben minden útnál elmondhatjuk, hogy az útépítési feltételei nem adták. A Vincellér utcával tartalmazza, ahol már a szennyvízesatorna sem épülhet meg, ha marad a jelenlegi állapot.

A terveket beadtuk engedélyeztetésre. Haladékok március 15-éig kapnak a lakók, s ha meg tudunk állapodni, benne marad a programban az utca, ha nem, akkor kivesszük. Ugyanez vonatkozik a Szület utcaiakra is. Ha megváltoztatják korábbi álláspontjukat, még 15-éig visszakerülhetnek a programba.

Mikó Dániel elmondta: szeretnék felgyorsítani és kényelmesebbé tenni a megállapodás megkötését, ezért az ügyvédi iroda, amely a megállapodásokat köti, ki fog települni a helyszínre, az általános iskolába. Ha valakinek az időpont nem felel meg, telefonon egyeztetethető időpontot a Prekub Ügyvédi Irodában a Bercsenyi utca 4. szám alatt, az első emeleten. A telefonszám: 06-30/480-4324, 42/315-142.

– Mindent meg fogunk tenni annak érdekében, hogy az időpontokról mindenki értesüljön, de 15-e után már nem tudunk változtatni – szögezte le. – Sokan kevernek még mindig két dolgot. Kértünk egy előzetes nyilatkozatot a lakóktól, hogyha víziközmű társulatot akarunk szervezni, hajlandóak-e a már ismertett feltételekkel társulni. Ezt a szándéknyilatkozatot a lakók több mint 90 százaléka aláírta. De ez nem azonos azzal, hogy a meg-

állapodást is megkötötte az útba eső területekről. Korábban is történtek kísérletek Kistelekiszőlőben útépítésre. Ezek az előzetes nyilatkozatok nem voltak alkalmasak arra, hogy a földhivatalnál a tulajdonjogot átírják. Ezért van szükség arra, hogy az ügyvédi irodában megkötés a szerződést a lakók – csak azoknál rendezett a területtel való lemondás.

Elmondtuk többször: vannak olyan dolgok, amelyekben általános jellelleggel ki tudjuk alakítani az álláspontokat. Vállaltuk a megosztási vázrajz elkészítését, ahol nincs ilyen. Az összes közmű áthelyezéséről – vízmérő helyek, gáznyomás-szabályozók – mi gondoskodunk. A kerítésnél azonban ilyen általánosságokat nem tudok mondani. A nagy értékű kerítés ügyét egyedileg kell kezelni. Lehet olyan, ami áthelyezhető. Ahol egy kerítés szét kell venni, mert ilyen kérdés is volt, partnerek vagyunk az elszállításban. Az engedéllyel épült kerítés elbírálása nyilvánvalóan más, mint az engedély nélküli. A kerítés áthelyezése azonban csak a kivitelezés megkezdésekor történik meg.

Cservenyák Katalin

Fogadóóra

Lapzártánk után tartott virtuális fogadóórát honlapunkon Mikó Dániel, akit a tervezett szennyvíz-beruházás további részleteiről kérdezhettek a városlakók. A válaszok olvashatók a www.nyiregyhaza.hu-n, a következő számunkban pedig összeállítást közlünk a fogadóóráról.

Vita: Bocsáss meg, Szókratész!

Mindannyiunk életében vannak ilyen kitörölhetetlenül kedves emlékek tanárok. Most is vannak, hála az égnek, ilyen korszerűtlenül szentélyesek (bár egyre fogyatkoznak). Biztosan a fiatalabbak között is akadnak elhivatottak. Az ő érdemük, hogy az EU-felméréseken nem csúszunk még lejjebb a közoktatás eredményességi rangsorában.

De hányak kedvét segetheti, hogy a különben természetszerűen jó éretelmében véve konzervatívának megkövetelt

oktatás megszűnt ügy lenni! Mert ha az lenne, nem kellene két évente újabb változtatást bevezetni, agyafűrt hazugságra kényszeríteni a tanárokat, hiszen adminisztrálni kell, papíron bizonyítani, hogy ők dolgoznak. Úr lapokat töltenek ki a gyerekek foglalkozás helyett. Ingerültek, kiabáltak, kreditpontokat vadásznak, s nem vágnak be, hanem menekülnek ki az iskola falai közül.

Nem csoda, hogy az iskola ma lélekölő, megbetegítő. Felnőttek, gyereket egyaránt. Mert alapjában véve is nehezen összeegyeztethető a gyerek és az iskola. Magam is, nem szégyellem, tanár volnék eredetileg. Fantasztikus pedagógusokhoz is volt szerencsém és a főiskolára sem kontraszektálnak kerültem. De nem emlékszem, hogy valaki is

mondta volna, hogy a hatévest azért nem lehet odaszögezni a padba, mert tüdeje ötöde egy felnőttének, a fenébe az anatómiával! S a már kifejtett agyának oxigénellátását ezzel a kis felülettel kell megoldani. Vagyis nem magatartászavarról, rosszasságból rohangászunk, hanem az életéért. Ezért persze fekete pont jár. Lehet, hogy ez a mostani tanítónak evidens és figyelembe is veszik. Mint ahogy bizonyos a pedagógus felsőoktatásban, amit jelen helyzetben nevezhetünk nyugodtan méregdrága munkanélküli gyárnak is, hisz miközben azt halljuk: vérszesen csökken a gyereklétszám, mit sem törődve a ténnyel, csak vesszük fel a nagy büszkén a tanár szakosokat (kell a normatíva! és mi lenne a szakos adjunktusokkal, docensekkel?), tanítják a helytelen szegregációt és az igazságos integrációt is. Ez utóbbiból az úgynevezett „ri-deget” is (jé, egy magyar jelző és milyen súlyos!), meg a valódi befogadót is (tudom a szak kifejezést is, utána néztem, inkluzívna nevezik).

A nyíregyházi önkormányzat is elhatározta: megszűnteti a Huszár lakótelepi iskolát és integrál. Nem, nem takarékosaságból, hanem hogy a kirekesztés megszűnjék. Ez rendben is van. A valódi integráció azonban (ezt sem tanultam, csak utána olvastam, de akinek dolga, remélem, tudja) igen drága. Mert az

úgynevezett hátrányos helyzetű gyerek felzárkóztatásához, ha azt tényleg komolyan gondolja valaki, nem árt egy gyógypedagógus, vagy fejlesztő pedagógus. Is. Ellenkező esetben a problémás pula „húzza vissza” az osztálytársait, a szülő pedig átvissza másik osztályba, másik suliba (a megyében tömegével van erre példa). Ha a tanár, nem bírván vele, kiküldi a teremből, vagy különülíti, akkor megint csak szegregál. Ahogy a bekezdésben idézett kompetenciaalapú oktatás is költséges, de az iskolákban épp az nincs, pénz. Pedig a differenciált foglalkoztatás differenciált taneszközöket jelent.

„én még nem láttam olyan fejkvótát, amelynek bele lehetne borzolni az üstökébe”

kerül. Persze, lehet ezekről a beadványokról beszélni, előadást, to-
vár, a látvány bilincseli le. És ez így van jól. Mert a világ dolgai egyáltalán nem magától értetődőek. A gyerekekben az a csodálatos és valljuk be, irigyléni való, hogy még nem tanulta ki azt a gesztusokból, hazugságokból, mimikából, sallangokból, verbális fordulatokból álló viselkedési jelbeszédet, mellyel mi, felnőttek fejezzük ki érzelmünket. Csak reménykedjünk benne, hogy majd fogja tudni azt is – ja, persze, hiszen kompetenciaalapú oktatásban részesül –, hogy az alternatív fogalma két lehetőség közötti választást akar. Vagyis a több alternatívára olyan, mintha párról beszéljünk... S ha ők lesznek felnőt-

szántából – tegyük hozzá. Én nem tudom, ki hogy van vele, de én még nem láttam olyan fejkvótát, amelynek bele lehetne borzolni az üstökébe. S olyanról sem tudok, mely az ablaküvegen zümmögő légyre úgy, de úgy tud rácsodálkozni! Sőt, Fejkvótácska eső után a pocsolya felé sem guggol, hogy egy fűszállal megkavargassa. Pedig nincs is tán annál érdekesebb. A gyerekeknek az ilyesféle dolgok kíváncsi tartalmak, befogadás, tanulás, ami már nekünk, felnőtteknek, semmitmondó vagy épp bosszantó, zavaró, kellemetlen történet. A gyermek még nem ismeri a sablont, a konvenciót. Nem csodát vár, a látvány bilincseli le. És ez így van jól. Mert a világ dolgai egyáltalán nem magától értetődőek. A gyerekekben az a csodálatos és valljuk be, irigyléni való, hogy még nem tanulta ki azt a gesztusokból, hazugságokból, mimikából, sallangokból, verbális fordulatokból álló viselkedési jelbeszédet, mellyel mi, felnőttek fejezzük ki érzelmünket. Csak reménykedjünk benne, hogy majd fogja tudni azt is – ja, persze, hiszen kompetenciaalapú oktatásban részesül –, hogy az alternatív fogalma két lehetőség közötti választást akar. Vagyis a több alternatívára olyan, mintha párról beszéljünk... S ha ők lesznek felnőt-

tek és döntéshozók, bízzunk benne, nem felejtik el Saint-Exupéry gondolatát: Előbb minden felnött gyerek volt. De csak kevesen emlékeznek rá. S még egy háromgyermekes tanári diplomás családanya tiltakozó magánszövegében a legutóbbi nyíregyházi testületi ülés egy fél mondatára: ne versenyeztessünk! Legalábbis én kikérem magamnak, hogy a gyerekek versenylő. Ő az iskolában egyedülálló csoda legyen, és ne egy istállóban tenírozózzák. Egész felnőtt élete folyamán teljesítmény-kényszerben él majd, mint mi most. És nézzünk magunkba: szeretjük mi ezt? Reszket a gyomruk, egy pirula az elalváshoz, egy az ébredéshez... Ezt kívánjuk utódainknak is? Nézzünk mélyen a gyermekek szemébe! És ne vegyük el tőlük a gyerekkorukat! „Játsszanak is engedd...” De mi a jövővel ne játszunk! Alul, felül, középen, mindenütt az oktatás a mumus, a préda. Mi, felnőttek a kisgyerekek képest komolyak vagyunk? Nem, mert ők bezeg hosszú ideig nem tudnak vállalt vonni. Legyintenek? Nem, csak amikor mi megtanítjuk őket. Tudnak kaméleonként viselkedni? Igen, de csakis a mi példánk. Rajtakapom magam. Óh, ez a kérdés kezdve kifejtés. Kösz, Szókratész.

Szöke Judit



A témához várjuk hozzászólásait: Nyíregyháza, Szabadság tér 9. vagy info@nyhnaplo.hu