

Vita a Kistelekiszőlőről (2.)

■ A többek által aláírt, s lapunkban megjelent olvasói levélre Manyák Péter válaszol.

Nyíregyháza (KM – L. Gy.)
– A program EU támogatásával történő megvalósítása vizsgálja nem térő lehetősége a városnak és lakosainak: csökken a környezet terhelése, és javul az itt élők életminősége – kezdte Manyák Péter, a Projekt Menedzsment Egység koordinátora.

Utcák szabályozása

– A beruházás 600–650 ezer forint közvetlen értéknövelő fejlesztést jelent ingatlanonként. Lakossági fórumokon is-

.....

A program megvalósítása lehetőség, de erre senki sem kényszeríti őket.



MANYÁK PÉTER

.....
mertettük a program céljait és feltételeit, ahol nyilvánvalóvá vált a lakosság támogatása. Elkészültek a csatornahálózat fejlesztésének részletes tervei, megkezdődhetett a tervdokumentáció engedélyeztetésének folyamata, melynek során vizsgálják az építés feltételeinek meglétét is. Kistelekiszőlő területén az utcák szabályozására van szükség az önkormányzati rendelettel elfogadott szabályozási tervnek megfelelően. Az építés feltételei több utcában nem biztosíthatók, melyek akadályozzák a csatornahálózat megépítését és a további út-, közműfejlesztéseket is. Ezen fejlesztések ellehetetlenü-



A 88 éves Bocskó néni háza is szanálás alatt (Fotó: Lefler György)

lése pedig a lakóterület fejlődésének konzerválását jelentené. A lakóterület teljes csatornázására évekkel ezelőtt már volt egy kísérlet, amely az utcák szabályozatlansága miatt csak részben valósulhatott meg. Most ismét lehetőség nyílt erre, amely hasonló okok miatt ismét bezárulhat, ha az itt élők továbbra sem ismerik fel valódi érdekeiket.

Szüret, Vincellér, Kocsis

Az utcák szabályozásának szükségességéről, lebonyolításának részleteiről és feltételeiről a lakosságot a helyben szervezett fórumokon, valamint a médiákban, szórólapokon és névre szóló levélben is tájékoztattuk. A Szüret utcában lakók részére külön szerveztünk lakossági fórumot. Valamennyi fórumon megerősítettük, hogy az utca szabályozása az ott élők érdeke, a csatornázási program megvalósítása lehetőség, mellyel az ott élők élhetnek, de erre senki sem kényszeríti őket. Együttműködés hiányában egyes utcák kimaradhatnak a programból. Mivel nem tudtuk az ingatlantulajdonosok többségé-

nek támogatását megnyerni, a Szüret, Vincellér és Kocsis utcákban a csatorna nem épül meg.

Egyedi problémák

A program nem teszi lehetővé, hogy a szigorú szabályok mellett elszámolható kiadásokon túl további lakossági igényeken alapuló költségeket számoljunk el. Az érintett ingatlanrészek út céljára történő önkormányzati tulajdonba adása esetén az önkormányzat vállalja: a telekalakítással kapcsolatos geodéziai munkák elvégzését, a megosztási vázrajz ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését és az ingatlan közműbekötéseiben található mérőhelyek és nyomásszabályozó szabályozási vonalon belülré helyezését. A felvetések egy részére minden igényt kielégítő választ adni csak az ingatlan elhelyezkedésének pontos ismeretében van mód. Ebben nyújtanak segítséget a polgármesteri hivatal illetékes irodái, szakemberei – mondta Manyák Péter.

KELET kmtippek.szon.hu

•Kistelekiszőlő. Az olvasói levél letölthető. (PDF, 45 kB)