

Az egész városban kiépülhet a szennyvízhálózat  
2007.02.28



Az Európai Unió Kohéziós Alap támogatásával épülhet ki Nyíregyháza eddig ellátatlan területein a szennyvízcsatorna-hálózat. A 15 milliárdos projekt tervezési szakasza lezárult. Vagyis aki bújt, bújt, aki nem, nem, amelyik utca ebben a tervben nem szerepel, már nem is fog. A kör ezután csak szűkülhet.

A részletekről Mikó Dániel tanácsnokot, a projekt felelősét kérdeztük, aki lapunknak elmondta:

- Azokkal az utcákkal szűkülhet a program, amelyeknél az építés feltételei nem adóttak, mert nem szabályozottak az utcák. Ez elsősorban Kistelekiszolót érinti, ahol korábban már készült egy terv, de nem tudtuk megszerezni az engedélyt, mert nem tudtuk közterületen elhelyezni a szennyvízcsatornát, hogy minden közmutól megfelelő védőtávolságra legyen. Emiatt a településrész csak egy kis részén épült ki a csatorna.

Most ismét teljes körűen megterveztettük a szennyvíz-csatornát, mert abban bízunk, meg tudjuk győzni az ott lakókat a beruházás fontosságáról. - Annak idején, amikor a tulajdonosok kérésére a városvezetés belterületbe vonta Kistelekiszolót, pont ez volt az aggálya az akkori tanácsnak.

- Akkor egyébként elkövetett a tanács – amelynek nem titkolom, én is tagja voltam - egy súlyos hibát. Azt, hogy nem szabta feltételként: csak abban az esetben vonja belterületbe Kistelekiszolót, ha a tulajdonosok az útba eső területeket közterület céljára biztosítják. Most nem lenne ez a probléma.

Mivel a tervezési szakaszban ezt a problémát továbbra sem tudtuk megoldani, azt kértük, készüljön el a terv az egész területre, legfeljebb azt az utcát, ahol nem sikerül biztosítani a feltételeket, az engedélyeztetés szakaszában kivesszük. Kistelekiszoloban ez húsz, Oroson két utcát érint. Az már eldolt: a Szüret utcán ebben a konstrukcióban biztosan nem épül csatorna. Többszöri kísérlet után sem sikerült megállapodni a lakók többségével a terület átadásáról, így az utcát kivettük a programból.

Két héten belül eldol az is, épül-e csatorna a Bor, Fény, Filler, Folyóka, Füredi, Gálya, Gömb, Hegedu, Kilátó, Kocsis, Korong, Koszorú, Lapály, Meggyfa, Szánkó, Téglá, Tövis, Vaskapu utcán, valamint a Csemete közben, illetve Oroson a Barzó és a Borostyán utcában.

A szakemberek ugyanis nem adják fel: a program teljes sikere érdekében minden egyes lakót igyekeznek meggyőzni arról, ha most nem lépnek, évekre, évtizedekre tolják ki annak lehetőségét, hogy valaha is környezetbarát módon kezeljék a lakásukban keletkező

szennyvizet.

Március 1-jén délután 5-tól Kistelekiszoloban, a Petofi tagiskolában (Koszorú utca) ismét fórumot tartanak, várják az érintett tulajdonosokat, de tovább már nem: az egész programot nem kockáztathatják azért, mert egyes ingatlantulajdonosok önös érdekből nem mondanak le pár négyzetméter földterületet.

- Rossz a megközelítés – mondja Mikó Dániel. - Úgy vélik, ok a város javára mondanak le a tulajdonokról. De ez nem így van, hiszen azon az úton nem a nyírszósosiek, nem az orosiak fognak járni, hanem ok, az ott élők. Ha nem élnek a lehetőséggel Kistelekiszolón megmarad ezen a fejlettségi szinten. Miközben nagy értékű házak épülnek itt, a használatukhoz szükséges infrastruktúrafejlesztések, út, járda, csapadékcatorna építése elmarad. Egy tizenötmilliárdos programot nem fogunk azért kockáztatni, mert egyesek nem értik meg az idők szavát.

Hogyan fogadják ezt azok, akik viszont értik az idők szavát, de a többiek miatt esnek el a lehetőségtől?

Úgy gondolom, a lakók egymást hozzák nehéz helyzetbe. Ma már egy modern háztartás nem létezhet csatorna nélkül. Folyamatosan szigorodnak a környezetvédelmi előírások. Ma már, ahol kiépül a csatorna, annak, aki nem csatlakozik, talajterhelési díjat kell fizetnie. Csak akkor mentesül ez alól, ha számlával igazolni tudja, hogy a elszállította a tisztítótelepre.

Ha ez a program lezárul, s ezek az utcák kikerülnek a programból, minden tulajdonost elszámoltatunk, mi történik a szennyvizével. Ellenőrizni fogjuk, zárt-e a szennyvízgyűjtő, hová kerül a tartalma. Ha az illető nem tudja számlával igazolni, megbírságozzuk.

Ennek nagyon könnyű utánajárni, hiszen a vízfogyasztás adott. Akinél nem zárt tárolót találunk, kötelezzük, hogy tegye azzá, mert a szennyvíz-szikkasztás tilos.

A szabálysértési bírság felső összege 30 ezer forint, ami többször megismételhető.

A beruházással 600-650 ezer forint értékű fejlesztést hajtunk végre egy-egy ingatlanon. Cserébe néhány négyzetméter földterületet kell lemondania a tulajdonosnak ez – akárhogy is számolunk – a térségben végrehajtott fejlesztés értékének töredéke. Ráadásul forgalomképtelen földterületet van szó, hiszen ki lesz az, aki drága pénzen megvásárol – és milyen célra? - néhány négyzetmétert valakinek az elokertjéből?

Érdeklődésünkre, mi lesz azokkal, akik most nem társulnak, Mikó Dániel elmondta: aki ebből most kimarad, belátható időn belül nem lesz csatorna a lakásában, és ezután csak tisztán saját erőből oldhatja meg a csatornázást. Az EU ehhez még egyszer támogatást nem ad. Magyar, tehát központi forrás sem lesz rá, mert az EU-s programot kell végrehajtani, és ahhoz rendelkeznek minden forrást. Jelenlegi információink szerint itt 2020-ig biztosan nem számíthat csatornára, aki kimaradt a programból. Most 126 ezer forint lakástakarékpénztári szerződéssel

automatikusan 30 százalék állami támogatás jár, 49 hónapon át a törlesztés havi 1930 forint, s aki szociálisan rászorult, ennek a 25 százalékát közműfejlesztési támogatásként visszakapja – így lesz a vége 75 ezer forint. S inntól kezdve nem kell figyelni, mikor telik meg a „pöce”, lehet-e még betölteni egy adag ruhát az automata mosógépbe, illetve érdemes-e mosogatógépet beszerezletni – vagy maradunk a hagyományos háztartási eszközöknél.